

1. Identyfikator podatkowy NIP NIP <u>5 8 5 1 4 1 9 3 5 1</u>	2. Numer KRS (pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego) KRS <u>0 0 0 0 2 4 3 4 0 8</u>	struktura wariant 2 wersja v1-0E
--	--	----------------------------------

Sprawozdanie finansowe jednostki OP

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Data sporządzenia sprawozdania finansowego		23-03-2026	
Data początkowa i końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie			
Data od	01-01-2025	Data do	31-12-2025
Jednostka danych liczbowych			
☒ w złotych		☐ w tysiącach złotych	
Dane identyfikujące jednostkę			
Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania			
Nazwa Firmy			
FUNDACJA DOM RAIN MANA			
Adres siedziby albo miejsca zamieszkania			
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	SOPOT	Gmina	SOPOT
Ulica	KOLBERGA	Nr domu	6B
		Nr lokalu	25
Miejscowość	SOPOT	Kod pocztowy	81-881
Forma prawna jednostki			
Forma prawna jednostki		Nazwa innej formy prawnej	
fundacja (kod 48)			
Średnioroczne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty w rozumieniu art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości			
Liczba etatów		0	
Sprawozdanie podlega wynikającemu z przepisów prawa obowiązkowi badania przez biegłego rewidenta:			
☐ tak		☒ nie	
Czas trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony (opcjonalnie)			
☐ Wskaż okres, jeżeli jest ograniczony			
Data od			
Data do			

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym	
Data od	01-01-2025 data do 31-12-2025
Założenie kontynuacji działalności	
Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości:	
☒ sprawozdanie sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności ☐ sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu, że działalność nie będzie kontynuowana	
Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności:	
☒ tak (brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności) ☐ nie (wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności)	
Opis okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności	

Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru

Omówienie metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Środki trwałe to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi o przewidywanym okresie użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu utraty wartości.

Jednostka stosuje stawki amortyzacyjne wynikające z ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych określającej wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów. Składniki majątku o wartości początkowej nieprzekraczającej 10 000 zł są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w momencie przekazania do użytkowania.

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Należności wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości rynkowej.

Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wykazuje się jako długoterminowe. Pozostałe części sald wykazywane są jako krótkoterminowe.

Na dzień bilansowy składniki aktywów i pasywów wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Różnice kursowe od należności wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień wyceny i przy zapłacie zalicza się odpowiednio: ujemne do kosztów finansowych i dodatnie do przychodów finansowych.

W przypadku ponoszenia wydatków dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych Fundacja dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych.

Ustalenia wyniku finansowego

Wynik finansowy Jednostki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Przyjęte przez Fundację zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym.

W sprawozdaniu finansowym Jednostka wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną

Ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie zostało sporządzone zgodnie z ustawą o rachunkowości i załącznikiem nr 6 do tej ustawy.

Rachunek zysków i strat sporządzany został w wersji kalkulacyjnej. Jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale własnym oraz rachunku przepływów pieniężnych.

Pozostałe (opcjonalnie)

Informacja uszczegóławiająca, wynikająca z potrzeb lub specyfiki jednostki *(opcjonalnie)*

FUNDACJA DOM RAIN MANA
(dane jednostki)

BILANS

sporządzony na dzień 31.12.2025.....

jednostka obliczeniowa: ... zł ...

Wiersz	Wyszczególnienie	Stan na dzień kończący	
		rok bieżący 31.12.2025	rok poprzedni 31.12.2024
	AKTYWA		
A.	Aktywa trwałe	2 965 731,62	93 020,85
I.	Wartości niematerialne i prawne		
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	2 965 731,62	93 020,85
III.	Należności długoterminowe		
IV.	Inwestycje długoterminowe		
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
B.	Aktywa obrotowe	201 480,71	1 377 060,01
I.	Zapasy		
II.	Należności krótkoterminowe		
III.	Inwestycje krótkoterminowe	201 281,35	1 377 060,01
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	199,36	0,00
C.	Należne wpłaty na fundusz statutowy		
	Aktywa razem	3 167 212,33	1 470 080,86
	PASYWA		
A.	Fundusz własny	1 865 199,10	1 469 957,86
I.	Fundusz statutowy	2 000,00	2 000,00
II.	Pozostałe fundusze		
III.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	1 467 957,86	0,00
IV.	Zysk (strata) netto	395 241,24	1 467 957,86
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 302 013,23	123,00
I.	Rezerwy na zobowiązania		
II.	Zobowiązania długoterminowe		
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	2 013,23	123,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	1 300 000,00	0,00
	Pasywa razem	3 167 212,33	1 470 080,86

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2025 - 31.12.2025

jednostka obliczeniowa: ... zł ...

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 01.01.2025-31.12.2025	rok poprzedni 01.01.2024-31.12.2024
A.	Przychody z działalności statutowej	184 729,20	1 469 295,94
I.	Przychody z nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	184 729,20	1 469 250,94
II.	Przychody z odpłatnej działalności pożytku publicznego	0,00	45,00
III.	Przychody z pozostałej działalności statutowej		
B.	Koszty działalności statutowej	38 095,00	16 672,34
I.	Koszty nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	38 095,00	16 672,34
II.	Koszty odpłatnej działalności pożytku publicznego		
III.	Koszty pozostałej działalności statutowej		
C.	Zysk (strata) z działalności statutowej (A - B)	146 634,20	1 452 623,60
D.	Przychody z działalności gospodarczej		
E.	Koszty działalności gospodarczej		
F.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (D - E)	0,00	0,00
G.	Koszty ogólnego zarządu	4 295,40	4 141,92
H.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + F - G)	142 338,80	1 448 481,68
I.	Pozostałe przychody operacyjne	243 150,71	1,00
J.	Pozostałe koszty operacyjne	0,34	0,00
K.	Przychody finansowe	9 863,46	19 728,23
L.	Koszty finansowe	111,39	253,05
M.	Zysk (strata) brutto (H + I - J + K - L)	395 241,24	1 467 957,86
N.	Podatek dochodowy		
O.	Zysk (strata) netto (M - N)	395 241,24	1 467 957,86

Liczba dołączonych opisów: 1

Liczba dołączonych plików: 1

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem/stratą) brutto
(wypełniają wyłącznie jednostki zobowiązane)

jednostka obliczeniowa: . . . zł . .

Wyszczególnienie		Rok bieżący			Rok poprzedni (opcjonalnie)		
		Wartość			Wartość		
		łączna	z zysków kapitałowych (opcjonalnie)	z innych źródeł przychodów (opcjonalnie)	łączna	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów
A.	Zysk (strata) brutto za dany rok	395 241,24			1 467 957,86		
B.	Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)	0,00			0,00		
C.	Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym	0,00			1 403 857,44		
D.	Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych	0,00			0,00		
E.	Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)	3 779,30			753,21		
F.	Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku	261,19			253,05		
G.	Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych	0,00			0,00		
H.	Strata z lat ubiegłych	0,00			0,00		
I.	Inne zmiany podstawy opodatkowania	-399 281,73			-65 106,68		
J.	Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	0,00			0,00		
K.	Podatek dochodowy	0,00			0,00		

Informacja dodatkowa

Informacja dodatkowa Fundacja Dom Rain Mana 2025

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA – Fundacja Dom Rain Mana

W Dodatkowych Informacjach i Objasnieniach podane zostały wszystkie istotne informacje uszczegóławiające, wybrane pozycje bilansu i rachunku zysków i strat oraz cechy charakteryzujące prowadzoną przez Fundację Dom Rain Mana działalność .

W ocenie Zarządu Fundacji przedstawiony zakres objaśnień pozwala w sposób prawidłowy ocenić sytuację majątkową , finansową i wynik finansowy jednostki.

Zarząd Fundacji nie posiada żadnych innych nieujawnionych w przedmiotowym opracowaniu informacji , które mogłyby w istotny sposób tę ocenę zmienić .

1. Dane o strukturze funduszu własnego

Fundusz statutowy Fundacji wynosi 2000 zł. Fundusz nie był podwyższany ani obniżany w trakcie roku obrotowego.

2. Środki trwałe

W 2025 roku Fundacja rozpoczęła kolejny etap budowy Domu Rain Mana. Prace budowlane były współfinansowane ze środków PFRON w kwocie 1.300.000 zł. Obiekt został wybudowany, trwają prace wykończeniowe oraz wyposażanie.

W bieżącym roku Fundacja sprzedała działkę 51/5 o powierzchni 6,1065 ha. Pozostałe środki trwałe Fundacji to działka 2,3907 ha o wartości 26.171,56 zł.

3. Struktura zobowiązań krótkoterminowych - stan zobowiązań krótkoterminowych na dzień

31.12.2025 roku wynosi 2.013,23 zł. Kwota ta obejmuje bieżące zobowiązania Fundacji z tytułu dostaw i usług na kwotę 139,99 zł, zobowiązania do ZUS na kwotę 1.524,24 zł, US na kwotę 349 zł.

4. Struktura środków pieniężnych

Stan środków pieniężnych na 31.12.2025 roku wynosi 201,281,35 zł. Środki pieniężne znajdują się na rachunkach firmowym Fundacji w kwocie 201.155,40 zł oraz kasach w kwocie 125,95 zł.

5. Za 2025 Fundacja Dom Rain Mana wykazała zysk w kwocie 395 241,24 zł

6. Na przychody finansowe Fundacji w kwocie 9863,46 zł składają się odsetki bankowe, natomiast koszty finansowe Fundacji to różnice kursowe w kwocie 111,39 zł.

7. Pozostałe przychody operacyjne w kwocie 243 150,71 zł to zysk uzyskany na sprzedaży gruntu w Kiewkach działka 51/5 o powierzchni 6,1065 ha, a pozostałe koszty operacyjne to drobne różnice w kwocie 0,34 zł.

8. Rozliczenia międzyokresowe przychodów w kwocie 1 300 000 zł to dofinansowanie budowy domu Rain Mana ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych umowa nr 04/UM/ROPS/PFRON/25.

9. Struktura przychodów i kosztów z działalności statutowej

Przychody z działalności statutowej

Struktura zrealizowanych przychodów	2025	2024
1. Przychody z nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	184 729,20	1 469 250,94
– Darowizny pieniężne (z wyjątkiem wpłat 1% podatku od osób fizycznych)	46 263,00	15 280,00
– Darowizny pieniężne z tytułu wpłat 1% podatku dochodowego od osób fizycznych	57 466,20	44 853,50
– Darowizny pieniężne osoby prawne	81 000,00	0,00
– Wynik lat poprzednich	0,00	1 403 857,44
– Dotacje pochodzące ze środków publicznych	0,00	5 260,00
– Licytacje		
– Koncert charytatywny		
Przychody z odpłatnej działalności pożytku publicznego	0,00	45,00
Sprzedaż pisma autyzm	0,00	45,00

Koszty działalności statutowej

Struktura poniesionych kosztów	2025	2024
1. Koszty nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	38 095,00	16 672,34
– paliwo	2 629,85	0,00
– energia	1 999,07	169,61
– wynagrodzenia / ZUS	14 647,50	0,00
– wycieczka integracyjna		5 561,21
– ogólne / pozostałe	2 718,58	941,52
– usługa geodezyjna	0,00	10 000,00
– wyposażenie	16 100,00	0,00
2. Koszty odpłatnej działalności pożytku publicznego 0,00 0,00		
– koszty wydania pisma AUTYZM		
3. Koszty pozostałej działalności statutowej		
4. Koszty ogólnego zarządu	4 495,40	4 141,92